



Smlouva o pronájmu

uzavřená podle §663-684 Občanského zákoníku

Pronajímatel: Obec Všehrdy, Všehrdy 29, 430 01 Chomutov
zastoupená Ing. Petrou Březinovou, starostkou obce
(dále jen „pronajímatel“)

Nájemce:



(dále jen „nájemce“)

I.

Výše uvedený pronajímatel je majitelem pozemku 444/8 o celkové výměře 1623 m².
Předmětem pronájmu je pouze část pozemku: p.č. 444/8 o rozloze 225 m².

II.

Pronájem pozemku odsouhlasen ZO dne 1.12.2023 - usnesení č. 64/6 s účinností od 1.1.2024 na dobu neurčitou.

III.

Nájemné za celý kalendářní rok je ve výši **675,- Kč** dle usnesení ZO Všehrdy 245/24 ze dne 4.7.2022 a je nutno ji uhradit vždy do 30.6. aktuálního roku na účet obce Všehrdy vedený u České spořitelny pod číslem 940009339/0800.

V případě neuhrazení nájemného ve stanoveném termínu a smluvené výši pozbývá nájemní smlouva platnost.

IV.

Nájemce není oprávněn bez předchozího souhlasu pronajímatele pronajímat pozemky jinému. Výše uvedené pozemky při ukončení nájemní smlouvy budou pronajímateli předány pro běžné užívání (vyklizené a srovnané bez uložených materiálů a staveb).



OBEC VŠEHRDY
Všehrdy 29, 430 01 Všehrdy

V.

Nájemce i pronajímatel jsou oprávněni kdykoliv od smlouvy odstoupit, vždy však nejpozději k 31.12. běžného roku písemnou výpovědí.

VI.

Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí, že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek. Právní vztahy touto smlouvou neupravené řídí ustanovením Občanského zákoníku.

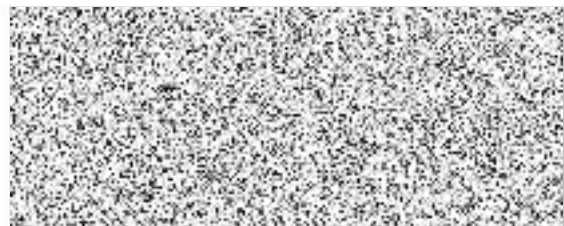
Tuto smlouvu lze doplnit pouze číslovanými dodatky.

Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží jeden výtisk.

Ve Všehrděch dne 6.12.2023



Ing. Petra Březinová, starostka obce
pronajímatel



nájemce

