



Z Á P I S

z 9. zasedání Zastupitelstva obce ve Všehrdech dne 18.4.2024

Přítomni: Ing. Březinová Petra
Aleš Vinduška
Alena Borlová
Gabriela Halášová
Jana Arnetová
Marie Vášová

Omluveni: Irena Čechová (bez osobní omluvy, dle jednacího řádu neomluvena)


Ostatní:



Místo konání: knihovna Obecního úřadu Všehrdy

Termín:

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Všehrdy (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,30 hodin starostkou obce Ing. Petrou Březinovou (dále jako „předsedající“), která zároveň upozornila na skutečnost, že bude pořízena audio nahrávka ze strany obce. O nahrávání informovala i  které si audio záznam pořizovaly ze strany občana obce.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Všehrdy zveřejněna v souladu se zákonem od 10.4.2024. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva, (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Pozn. p. Vášová požádala o zveřejnění své volby v zápisu u každého usnesení.



OBEC VŠEHRDY

Všehrdy 29, 430 01 Všehrdy

2. Určení ověřovatelů zápisu (§95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.

Předsedající navrhla zapisovatelkou paní Ludmilu Částkovou a ověřovatele zápisu paní Alenu Borlovou a Marii Vášovou. Všichni se shodli na hlasování v jednom usnesení.

Návrh usnesení č. 87/9

Zastupitelstvo obce Všehrdy schvaluje zapisovatelku paní Ludmilu Částkovou a ověřovatele zápisu paní Alenu Borlovou a Marii Vášovou.

Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námítky z řad ZO.

Protože nebylo žádných připomínek, bylo přistoupeno k hlasování.

Průběh hlasování: hlasováno veřejně

Výsledek hlasování:

Pro přijetí návrhu: 6 členů ZO

Proti: nikdo

Zdrželi se hlasování: nikdo

Usnesení č. 87/9 bylo schváleno

3. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s programem zveřejněným na úřední desce a požádala přítomné o přidání bodu různé. Svůj návrh zdůvodnila.

Návrh usnesení č. 88/9:

Zastupitelstvo obce Všehrdy schvaluje program 9. zasedání:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Záležitosti související s „Přípravou území pro výstavbu RD ve Všehrdech“ včetně schválení financování díla a schválení Rozpočtového opatření č. 2 vztahující se k této akci
5. Různé
6. Diskuse
7. Závěr

Před hlasováním nebyly vzneseny žádné další námítky z řad ZO.

Protože nebylo žádných dalších připomínek, bylo přistoupeno k hlasování.

Průběh hlasování: hlasováno veřejně

Výsledek hlasování:

Pro přijetí návrhu: 6 členů ZO

Proti: nikdo

Zdrželi se hlasování: nikdo

Usnesení č. 88/9 bylo schváleno

Obecní úřad Všehrdy, Všehrdy 29, 430 01 Všehrdy

tel.: 602 655 158

ID: ydva9ic

url: www.vsehrdy.cz

e-mail: obec@vsehrdy.cz

IČ: 00673293

č.ú.: 0940009339/0800



OBEC VŠEHRDY

Všehrdy 29, 430 01 Všehrdy

4. Záležitosti související s „Přípravou území pro výstavbu RD ve Všehrdech“ včetně schválení financování díla a schválení Rozpočtového opatření č. 2 vztahující se k této akci.

Předsedající sdělila informace, že s realizací projektu pro přípravu území pro budoucí výstavbu RD ve Všehrdech je spjata několik zákonných povinností. Jednou z nich je zajištění Koordinátora BOZP a technického dozoru stavebníka, dále jen „TDS“. Proto je v rozpočtovém opatření zahrnuta částka ve výši 100.000,- za Koordinátora BOZP a částka 150.000,- za TDS. Přednesla konkrétní nabídky, a požádala Zastupitelstvo o schválení kompetence uzavřít smluvní vztahy, které pokryjí zákonné povinnosti. Předsedající požádala občany, aby dodržovali značení na staveništi a nevstupovali na pozemky stavby z důvodu vlastní bezpečnosti.

Dále požádala o schválení financování realizace díla dle návrhu RO č. 2, přičemž sdělila, že předpoklad je financování z příjmu prodeje pozemků. Následně by byl dle skutečnosti řešen bankovní úvěr v maximální výši do 10.000.000,- Kč, což je též obsahem návrhu RO č. 2. Předsedající dodala, že pokud bude nutné k čerpání úvěru přistoupit, dojde k výběru konkrétní nabídky se zastupiteli.

Návrh usnesení č. 89/9:

Zastupitelstvo obce Všehrdy schvaluje Rozpočtové opatření č.2 pro rok 2024.

Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námitky z řad ZO.
Protože nebylo žádných připomínek, bylo přistoupeno k hlasování.

Průběh hlasování: hlasováno veřejně

Výsledek hlasování:

Pro přijetí návrhu: 5 členů ZO
Proti: nikdo
Zdrželi se hlasování: 1 člen ZO (p. Vášová)

Usnesení č. 89/9 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 90/9:

Zastupitelstvo obce Všehrdy schvaluje kompetenci starostce obce zajistit uzavření smluvního vztahu s koordinátorem BOZP dle získané nabídky a s technickým dozorem stavebníka dle získané nabídky.

Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námitky z řad ZO.
Protože nebylo žádných připomínek, bylo přistoupeno k hlasování.

Průběh hlasování: hlasováno veřejně

Výsledek hlasování:

Pro přijetí návrhu: 6 členů ZO
Proti: nikdo
Zdrželi se hlasování: nikdo

Usnesení č. 90/9 bylo schváleno

Obecní úřad Všehrdy, Všehrdy 29, 430 01 Všehrdy

tel.: 602 655 158
ID: ydva9ic

url: www.vsehrdy.cz
e-mail: obec@vsehrdy.cz

IČ: 00673293
č.ú.: 0940009339/0800



OBEC VŠEHRDY

Všehrdy 29, 430 01 Všehrdy

Návrh usnesení č. 91/9:

Zastupitelstvo obce Všehrdy schvaluje záměr prodeje pozemků určených pro výstavbu RD, konkrétně p. č. 583/4, 583/5, 583/6, 583/7, 583/8, 583/9, 583/10, 583/11, 583/12, 584, 597/20, 597/21, 597/22, 597/23, 597/24 za cenu 1.950 Kč/1 m² a ukládá starostce obce zajistit zveřejnění záměru v souladu se zákonem.

Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námitky z řad ZO.
Protože nebylo žádných připomínek, bylo přistoupeno k hlasování.

Průběh hlasování: hlasováno veřejně

Výsledek hlasování:

Pro přijetí návrhu: 5 členů ZO
Proti: nikdo
Zdrželi se hlasování: 1 člen ZO (p. Vášová)

Usnesení č. 91/9 bylo schváleno

5. Různé

5.1. Dne 17.4.2024 obdržel obecní úřad email z DSO Chomutovska ohledně schválení Závěrečného účtu za rok 2023. Návrh závěrečného účtu byl řádně vyvěšen na naší ÚD od 27.3.2024 a 16.4.2024 byl tento návrh schválen na valné hromadě DSO v Málkově.

Návrh usnesení č. 92/9:

Zastupitelstvo obce Všehrdy bere na vědomí závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Chomutovsko za rok 2023.

Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námitky z řad ZO.
Protože nebylo žádných připomínek, bylo přistoupeno k hlasování.

Průběh hlasování: hlasováno veřejně

Výsledek hlasování:

Pro přijetí návrhu: 6 členů ZO
Proti: nikdo
Zdrželi se hlasování: nikdo

Usnesení č. 92/9 bylo schváleno

5.2. Předsedající požádala přítomné o vzetí na vědomí uzavření dodatku č.2 se společností SM Projekt. Sdělila podrobnosti a přednesla návrh usnesení.

Návrh usnesení č. 93/9:

Zastupitelstvo obce Všehrdy bere na vědomí uzavření dodatku č. 2 se společností SM Projekt s.r.o. za účelem rozdělení finančního vypořádání skrze fakturované položky. Dojde k oddělení části rekonstrukce objektu budovy OÚ Všehrdy a řešení přilehlých ploch. Faktury budou vystaveny po



OBEC VŠEHRDY

Všehrdy 29, 430 01 Všehrdy

předání projektové dokumentace ve výši 80% z ceny díla a dalších 20% bude vyplaceno po obdržení stavebního povolení.

Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námitky z řad ZO.

Protože nebylo žádných připomínek, bylo přistoupeno k hlasování.

Průběh hlasování: hlasováno veřejně

Výsledek hlasování:

Pro přijetí návrhu: 5 členů ZO

Proti: nikdo

Zdrželi se hlasování: 1 člen ZO (p. Vášová)

Usnesení č. 93/9 bylo schváleno

5.3. Předsedající sdělila informaci, že v obci kolují opět fámy ohledně zmizení 2.000.000 Kč z účtu obce Všehrdy. Vyzvala občany obce, že si mohou kdykoliv o stavy na účtech obce požádat pokud mají pochybnosti, a paní účetní dodala, že stavy účtů se zveřejňují v rámci zveřejňovaných rozpočtových opatření, návrhů rozpočtu apod. Předsedající sdělila, že pokud někdo řeší aktuálně stav, kdy z účtu České spořitelny, kde se vložené peníze na běžném účtu neúročí byly přeposlány peníze na účet Československé obchodní banky, tak si musí uvědomit, že částka, která se v jedné bance odečte, tak se v druhé přičte a přinese obci kladné úročení. Vyzvala občany, že pokud někdo tvrdí, že má důkazy o zmizení těchto finančních prostředků obce, ať neprodleně kontaktuje Policii ČR, aby záležitost prošetřila a nešířil nepravdy, neboť by tato nehezká lež mohla poškodit dobré jméno obce.

V této souvislosti požádala předsedkyni FV o opětovnou kontrolu stavu účtů v rámci konání jednání finančního výboru. Zároveň sdělila, že došlo k přesunu finančních prostředků z účtu České spořitelny na účet ČSOB, kde se finance zhodnocují dle REPO sazby ČNB ponížené o aktuální procento. Vysvětlila na žádost paní Kroupové, o čem je smlouva o tzv. CashPoolingu.

5.4. Předsedající zmínila, že v úterý obdržela obec znalecké posudky na cenu směnovaných pozemků a bude zveřejněn záměr dle již schváleného.

5.5. Předsedající zmínila, že bude v nejbližších dnech požádáno o dotaci z Programu obnovy venkova. Jedná se o dotaci z Ústeckého kraje, a vzhledem k finanční náročnosti realizace bude požádáno o maximální výši dotace, tj. 1.000.000 Kč.

6. Diskuse

Dotaz č. 1:  měl dotaz na veřejné osvětlení u nových rodinných domů, zdali se uvažuje o možnosti solárního osvětlení.

Odpověď k dotazu č.1: Předsedající navrhla možnost se zapojit s nápady a popřípadě navrhnout změny v projektu VO. Obec přivítá jakékoliv nápady a zapojení se občanů nejenom do vývoje výstavby rodinných domů ve Všehrdách

Obecní úřad Všehrdy, Všehrdy 29, 430 01 Všehrdy

tel.: 602 655 158

ID: ydva9ic

url: www.vsehrdy.cz

e-mail: obec@vsehrdy.cz

IČ: 00673293

č.ú.: 0940009339/0800



OBEC VŠEHRDY

Všehrdy 29, 430 01 Všehrdy

14. Závěr

Předsedající poděkovala všem přítomným za účast a ukončila 9. zasedání Zastupitelstva obce Všehrdy v 19,15 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Návrh Rozpočtového opatření č2. pro rok 2024

Zapisovatel:

Ověřovatelé zápisu:

Starostka obce: Ing. Petra Březinová:

