

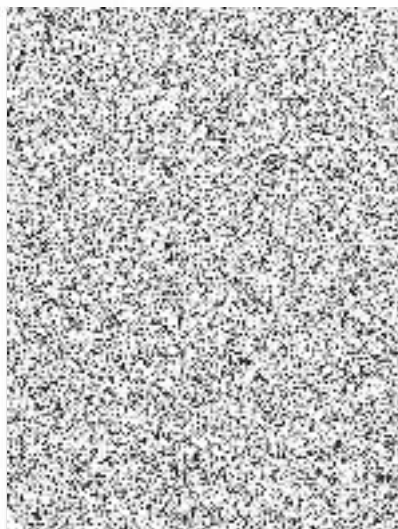
## Z Á P I S

z 23. zasedání Zastupitelstva obce ve Všehrdech dne 2.6.2022

**Přítomni:** Ing. Březinová Petra  
Aleš Vinduška  
Marie Vášová  
Alena Borlová

**Omluveni:** Jana Arnetová

**Hosté:**




**Místo konání:** zasedací místnost Obecního úřadu

**Termín:** 2.6.2022 v 18,30 hodin

### 1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v **18,30** hodin starostkou obce Ing. Petrou Březinovou (dále jako „předsedající“), která ještě před zahájením upozornila na skutečnost, že bude pořízena audio nahrávka ze strany obce.

O nahrávání informovala i  která si audio záznam pořizovala ze strany občana obce. Předsedající předala informaci, že podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Všehrды zveřejněna pozvánka na konání veřejného zasedání ZO, a to od 24.5.2022 do 2.6.2022. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

### 2. Určení ověřovatelů zápisu (§95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.

Předsedající navrhla zapisovatelkou paní Ludmilu Částkovou a ověřovatele zápisu paní Alenu Borlovou a Marii Vášovou.

Všichni se shodli na hlasování v jednom usnesení.

# OBEC VŠEHRDY

Všehrды 29, 430 01 Všehrды

---

## Návrh usnesení č. 225/23:

Zastupitelstvo obce Všehrды schvaluje zapisovatelkou paní Ludmilu Částkovou a ověřovatele zápisu paní Alenu Borlovou a Marii Vášovou.

Protože nebylo žádných připomínek, bylo přistoupeno k hlasování. Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námitky z řad ZO.

**Průběh hlasování : hlasováno veřejně**

## Výsledek hlasování:

Pro přijetí návrhu: .....4 členové ZO

Proti: .....nikdo

Zdrželi se hlasování: .....nikdo

**Usnesení č. 225/23 bylo schváleno**

## **3. Schválení programu**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu a doplnila bod 11. a 12., které zdůvodnila.

Protože z řad zastupitelstva obce ani občanů nebylo žádných návrhů, bylo přistoupeno k hlasování.

## Návrh usnesení č. 226/23:

Zastupitelstvo obce Všehrды schvaluje program 23. zasedání ZO Všehrды

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Příprava území pro výstavbu RD ve Všehrdech
5. Spolufinancování obce v rámci projektu - Obnova místní komunikace 4c v obci Všehrды
6. Stanovení počtu zastupitelů obce pro volební období 2022 – 2026
7. Rozpočtové opatření č. 3 pro rok 2022
8. Strategický plán rozvoje obce pro rok 2022 - 2032
9. Smlouva o spolupráci obcí – Chomutovsko komunikuje s veřejností přívětivě a moderně
10. Závěrečný účet obce Všehrды za rok 2021 a Zpráva z přezkoumání hospodaření obce za rok 2021
11. Žádost společnosti Can Eco Group – záměr obce prodat pozemek p.č. 740 - odhad
12. Smlouva pronájmu pozemku – pan Stejskal
13. Různé – informace o VPP, určení místa pro novou výsadbu stromů
14. Závěr

Protože nebylo žádných připomínek, bylo přistoupeno k hlasování. Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námitky z řad ZO.

**Průběh hlasování : hlasováno veřejně**

---

Obecní úřad Všehrды, Všehrды 29, 430 01 Všehrды

tel.: 602 655 158

ID: ydva9ic

url: [www.vsehrdy.cz](http://www.vsehrdy.cz)

e-mail: [obec@vsehrdy.cz](mailto:obec@vsehrdy.cz)

IČ: 00673293

č.ú.: 0940009339/0800

# OBEC VŠEHRDY

Všehrды 29, 430 01 Všehrды

---

## Výsledek hlasování:

Pro přijetí návrhu: ..... 4 členové ZO

Proti: ..... nikdo

Zdrželi se hlasování: ..... nikdo

**Usnesení č. 226/23 bylo schváleno**

## **4. Příprava území pro výstavbu RD ve Všehrdech**

Informace předala předsedající a uvolnila prostor pro diskusi. V první řadě se řešila přístupová cesta na budoucí ČOV skrze soukromý pozemek, přičemž předsedající sdělila, že se z osobních důvodů a vazeb na majetek zdrží hlasování. Informovala o výdajích, které vzniknou v případě schválení.

## Návrh usnesení č. 227/23:

**Zastupitelstvo obce Všehrды schvaluje záměr směny pozemku a finanční náhradu na kompenzaci spojenou s náklady, které budou vynaloženy manželi Březinovi z důvodu směny pozemku, a to ve výši 20.000,- Kč. Tato částka bude hrazena z rozpočtu obce Všehrды.**

Protože nebylo žádných připomínek, bylo přistoupeno k hlasování. Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námítky z řad ZO.

## **Průběh hlasování : hlasováno veřejně**

### Výsledek hlasování:

Pro přijetí návrhu: ..... 3 členové ZO

Proti: ..... nikdo

Zdrželi se hlasování: ..... 1 člen ZO

**Usnesení č. 227/23 bylo schváleno**

Dále se předali podklady „Výpočtu odvodů k plánované místní komunikaci a přilehlému okolí“ pro akci „Příprava území pro výstavbu RD ve Všehrdech, k.ú. Všehrды“, kde předsedající informovala o celkovém odvodu za trvalé odnětí zemědělské půdy v daném území při záboru 565m<sup>2</sup> s částkou 74.088,45 Kč. Předsedající sdělila, že 30% nákladů se vrátí zpět do rozpočtu obce.

Dotaz z řad občanů byl, zda se bude vyjímat i celé území určené k výstavbě a zda v případě, že ne, bude zohledněno v ceně pozemků. Předsedající sdělila, že nebude vyjmuta celá plocha, a to z důvodu ekonomického, na pozemky bude zpracován odhad.

Protože nebylo žádných připomínek, bylo přistoupeno k hlasování. Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námítky z řad ZO.

## Návrh usnesení č. 228/23:

**Zastupitelstvo obce Všehrды schvaluje vyjmutí části pozemku na p.č. 597/14, které bude sloužit jako místní komunikace pro přístup k pozemkům určeným pro výstavbu rodinných domů. Peněžité plnění za vyjmutí ze ZPF ukládá účetní obce Všehrды zakomponovat do rozpočtu obce Všehrды pro rok 2022.**

---

Obecní úřad Všehrды, Všehrды 29, 430 01 Všehrды

tel.: 602 655 158

ID: ydva9ic

url: [www.vsehrdy.cz](http://www.vsehrdy.cz)

e-mail: [obec@vsehrdy.cz](mailto:obec@vsehrdy.cz)

IČ: 00673293

č.ú.: 0940009339/0800

# OBEC VŠEHRDY

Všehrды 29, 430 01 Všehrды

**Průběh hlasování : hlasováno veřejně**

**Výsledek hlasování:**

Pro přijetí návrhu: ..... 4 členové ZO

Proti: ..... nikdo

Zdrželi se hlasování: ..... nikdo

**Usnesení č. 228/23 bylo schváleno**

## **5. Spolufinancování obce v rámci projektu - Obnova místní komunikace 4c v obci Všehrды**

Předsedající sdělila informace o získané dotaci od Ústeckého kraje ve výši 350.000,- Kč a o vypisovaném výběrovém řízení, které se uskuteční v nejbližších dnech. Zároveň sdělila, že vyhodnocení dotace z MMR ještě nebylo vyhotoveno, a proto je důležité se zaměřit i na možnost, že se komunikace bude realizovat i bez těchto finančních prostředků, tedy bez většího podílu, který by přineslo právě MMR. Předpokládaná částka za realizaci projektu je kolem 2.000.000,- Kč. Do diskuse byli zapojeni i občané, kterých se záležitost přímo dotýká. Přesná částka bude známa až po vyhodnocení výběrového řízení na zhotovitele. Nabízí se možnost financovat z účtu obce či úvěrem. Aktuální zaměření bylo na otázku, zda obec zafinancuje zůstatkovou hodnotu i v případě, že dotace z MMR nebude schválena.

**Návrh usnesení č. 229/23:**

**Zastupitelstvo obce Všehrды schvaluje spolufinancování obce Všehrды v rámci projektu „Obnova místní komunikace 4c Všehrды“ a to v té míře, která bude nutná pro zajištění realizace obnovy komunikace. Je počítáno i s využitím finančních prostředků od Ústeckého kraje ve výši 350.000 Kč. Zbývající část bude hrazena z rozpočtu obce.**

Protože nebylo žádných připomínek, bylo přistoupeno k hlasování. Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námítky z řad ZO.

**Průběh hlasování : hlasováno veřejně**

**Výsledek hlasování:**

Pro přijetí návrhu: ..... 4 členové ZO

Proti: ..... nikdo

Zdrželi se hlasování: ..... nikdo

**Usnesení č. 229/23 bylo schváleno**

## **6. Stanovení počtu zastupitelů obce pro volební období 2022 – 2026**

Předsedající sdělila, že navrhuje navýšení počtu zastupitelů na 7 členů pro nastávající zastupitelstvo.

**Návrh usnesení č. 230/23:**

**Zastupitelstvo obce Všehrды schvaluje stanovení počtu zastupitelů pro volební období 2022 – 2026 a to v počtu 7 zastupitelů.**

Protože nebylo žádných připomínek, bylo přistoupeno k hlasování. Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námítky z řad ZO.

---

Obecní úřad Všehrды, Všehrды 29, 430 01 Všehrды

tel.: 602 655 158

ID: ydva9ic

url: [www.vsehrdy.cz](http://www.vsehrdy.cz)

e-mail: [obec@vsehrdy.cz](mailto:obec@vsehrdy.cz)

IČ: 00673293

č.ú.: 0940009339/0800

# OBEC VŠEHRDY

Všehrды 29, 430 01 Všehrды

---

**Průběh hlasování : hlasováno veřejně**

**Výsledek hlasování:**

Pro přijetí návrhu: ..... 4 členové ZO  
Proti: ..... nikdo  
Zdrželi se hlasování: ..... nikdo

**Usnesení č. 230/23 bylo schváleno**

## **7. Rozpočtové opatření č. 3 pro rok 2022**

Předsedající sdělila důvodovou zprávu rozpočtového opatření č.3 pro rok 2022 a bylo přistoupeno k hlasování.

**Návrh usnesení č. 231/23:**

**Zastupitelstvo obce Všehrды schvaluje rozpočtové opatření č. 3 pro rok 2022 bez výhrad.**

Protože nebylo žádných připomínek, bylo přistoupeno k hlasování. Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námítky z řad ZO.

**Průběh hlasování : hlasováno veřejně**

**Výsledek hlasování:**

Pro přijetí návrhu: ..... 4 členové ZO  
Proti: ..... nikdo  
Zdrželi se hlasování: ..... nikdo

**Usnesení č. 231/23 bylo schváleno**

## **8. Strategický plán rozvoje obce pro rok 2022 - 2032**

Byl předložen Strategický plán rozvoje obce pro rok 2022 – 2032, po vysvětlení nutnosti tohoto dokumentu a po diskusi bylo přistoupeno k hlasování.

**Návrh usnesení č. 232/23:**

**Zastupitelstvo obce Všehrды schvaluje Strategický plán rozvoje obce pro rok 2022 – 2032.**

Protože nebylo žádných připomínek, bylo přistoupeno k hlasování. Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námítky z řad ZO.

**Průběh hlasování : hlasováno veřejně**

**Výsledek hlasování:**

Pro přijetí návrhu: ..... 4 členové ZO  
Proti: ..... nikdo  
Zdrželi se hlasování: ..... nikdo

**Usnesení č. 232/23 bylo schváleno**

---

Obecní úřad Všehrды, Všehrды 29, 430 01 Všehrды

tel.: 602 655 158  
ID: ydva9ic

url: [www.vsehrdy.cz](http://www.vsehrdy.cz)  
e-mail: [obec@vsehrdy.cz](mailto:obec@vsehrdy.cz)

IČ: 00673293  
č.ú.: 0940009339/0800

# OBEC VŠEHRDY

Všehrды 29, 430 01 Všehrды

---

## 9. Smlouva o spolupráci obcí – Chomutovsko komunikuje s veřejností přívětivě a moderně

Předsedající sdělila možnost uzavřít smlouvu o spolupráci obcí, přičemž výsledkem této spolupráce by byla zvýšená kvalita komunikace s veřejností prostřednictvím nové komunikační technologie. Konkrétně pořízení elektronické úřední desky. Ve smlouvě jsou uvedeny předpokládané náklady projektu v částce 36.936,- Kč včetně administrace a přípravy odborných podkladů.

### Návrh usnesení č. 233/23:

Zastupitelstvo obce Všehrды schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci obcí s DSO Chomutovsko v rámci projektu Chomutovsko komunikuje s veřejností přívětivě a moderně. A částku uvedenou jako spolu podíl ve smlouvě zahrnout do rozpočtu obce Všehrды pro rok 2022 – tím pověřuje účetní obce Všehrды.

Protože nebylo žádných připomínek, bylo přistoupeno k hlasování. Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námítky z řad ZO.

**Průběh hlasování : hlasováno veřejně**

### Výsledek hlasování:

Pro přijetí návrhu: ..... 4 členové ZO  
Proti: ..... nikdo  
Zdrželi se hlasování: ..... nikdo

**Usnesení č. 233/23 bylo schváleno**

## 10. Závěrečný účet obce Všehrды za rok 2021 a Zpráva z přezkoumání hospodaření obce za rok 2021

Předsedající sdělila fakta a předala informace v tištěné podobě k nahlédnutí. Zároveň informovala o tom, že tyto dokumenty byly, jsou a budou zveřejněny v souladu se zákonem.

### Návrh usnesení č. 234/23:

Zastupitelstvo obce Všehrды schvaluje Závěrečný účet obce Všehrды za rok 2021 a Zprávu z přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 bez výhrad.

**Průběh hlasování : hlasováno veřejně**

### Výsledek hlasování:

Pro přijetí návrhu: ..... 4 členové ZO  
Proti: ..... nikdo  
Zdrželi se hlasování: ..... nikdo

**Usnesení č. 234/23 bylo schváleno**

## 11. Žádost společnosti Can Eco Group – záměr obce prodat pozemek p.č. 740 – odhad

Předsedající předložila mapku z náhledu katastru nemovitostí s vyznačeným pozemkem. Sdělila, že pozemek již není zhruba 30 let využíván, a to ani k účelu, ke kterému byl původně určen. Jeho navazující část již zanikla. Obec je zde povinna udržovat zeleň v souladu se zákonem o rostlinolékařské péči.

---

Obecní úřad Všehrды, Všehrды 29, 430 01 Všehrды

tel.: 602 655 158  
ID: ydva9ic

url: [www.vsehrdy.cz](http://www.vsehrdy.cz)  
e-mail: [obec@vsehrdy.cz](mailto:obec@vsehrdy.cz)

IČ: 00673293  
č.ú.: 0940009339/0800

# OBEC VŠEHRDY

Všehrды 29, 430 01 Všehrды

Nevyužívání pozemku potvrdili i přítomní občané v diskusi. V případě schválení záměru bude zpracován znalecký posudek odhadcem a následně Zastupitelstvo určí prodejní cenu.

## **Návrh usnesení č. 235/23:**

**Zastupitelstvo obce Všehrды schvaluje záměr prodat pozemek p.č. 740, avšak podmínkou prodeje bude vyhotovení znaleckého posudku od odhadce, kde bude zřejmá minimální prodejní cena za 1m2. Kupní cena pozemku a uzavření kupní smlouvy bude schvalována následně.**

Protože nebylo žádných připomínek, bylo přistoupeno k hlasování. Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námítky z řad ZO.

**Průběh hlasování : hlasováno veřejně**

### **Výsledek hlasování:**

Pro přijetí návrhu: ..... 4 členové ZO  
Proti: ..... nikdo  
Zdrželi se hlasování: ..... nikdo

**Usnesení č. 235/23 bylo schváleno**

## **12. Smlouva pronájmu pozemku – pan Stejskal**

Předsedající sdělila, že pan Stejskal byl jediný zájemce uvedeného záměru. Z tohoto důvodu se projednávalo schválení uzavření smlouvy o pronájmu pozemku.

## **Návrh usnesení č. 236/23:**

**Zastupitelstvo obce Všehrды schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu pozemku dle vyznačeného místa a to na dobu neurčitou, s cenou 3 Kč za 1m2 (dle usnesení 215/22 ze dne 4.4.2022).**

Protože nebylo žádných připomínek, bylo přistoupeno k hlasování. Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námítky z řad ZO.

**Průběh hlasování : hlasováno veřejně**

### **Výsledek hlasování:**

Pro přijetí návrhu: ..... 4 členové ZO  
Proti: ..... nikdo  
Zdrželi se hlasování: ..... nikdo

**Usnesení č. 236/23 bylo schváleno**

## **13. Různé**

Předsedající sdělila pouze informativně, že je nový zaměstnanec skrze Úřad práce na VPP, a dále, že se bude muset Zastupitelstvo obce Všehrды zaměřit na možnosti umístění případné nové výsadby stromů v obci.

---

Obecní úřad Všehrды, Všehrды 29, 430 01 Všehrды

tel.: 602 655 158  
ID: ydva9ic

url: [www.vsehrdy.cz](http://www.vsehrdy.cz)  
e-mail: [obec@vsehrdy.cz](mailto:obec@vsehrdy.cz)

IČ: 00673293  
č.ú.: 0940009339/0800

# OBEC VŠEHRDY

Všehrды 29, 430 01 Všehrды

---

## 14. Závěr

Předsedající poděkovala všem přítomným za účast a ukončila 23. zasedání Zastupitelstva obce Všehrды v 19,17 hodin.

### Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Návrh rozpočtového opáření č.3
3. Návrh závěrečného účtu obce Všehrды za rok 2021
4. Kopie zprávy z přezkoumání hospodaření obce Všehrды za rok 2021
5. Návrh Strategického plánu rozvoje obce Všehrды pro rok 2022 - 2032

Zapisovatel: Bc. Ludmila Částková: ..... dne: 7.6.2022

Ověřovatelé zápisu: Alena Borlová: ..... dne: 7.6.2022

Marie Vášová: ..... dne: 7.6.2022

Starostka obce: Ing. Petra Březinová: ..... dne: 7.6.2022

---

Obecní úřad Všehrды, Všehrды 29, 430 01 Všehrды

tel.: 602 655 158

ID: ydva9ic

url: [www.vsehrdy.cz](http://www.vsehrdy.cz)

e-mail: [obec@vsehrdy.cz](mailto:obec@vsehrdy.cz)

IČ: 00673293

č.ú.: 0940009339/0800