

**OBEC VŠEHRDY**  
Všehrdy 29, 430 01 Všehrdy

---

**Z Á P I S**

z 13. zasedání Zastupitelstva obce ve Všehrdech dne 8. 3. 2021

**Přítomni:** Bc. Březinová Petra  
Aleš Vinduška  
Jana Arnetová  
Alena Borlová  
Marie Vášová

**Omluveni:** -----



**Hosté:**



**Místo konání:** zasedací místnost obecního úřadu

**Termín:** 8.3.2021 v 16,00 hodin

### 1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 16,00 hodin starostkou obce Bc. Petrou Březinovou (dále jako „předsedající“), která ještě před zahájením upozornila na skutečnost, že bude pořízena audio nahrávka ze strany obce. Dále seznámila občany s pravidly jednání s ohledem na bezpečnostní situaci v rámci bezpečnostního opatření před nákazou Covid-19. Upozornila na povinnost ochrany dýchacích cest - respirátoru po celou dobu zasedání, desinfekce rukou a dodržování zasedacího pořádku s dvoumetrovými rozestupy. O nahrávání informovala   která si audio záznam pořizovala ze strany občana obce.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Všehrdy zveřejněna v souladu se zákonem, a to od 28.2.2021 do 8.3.2021. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

### 2. Určení ověřovatelů zápisu (§95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.

Předsedající navrhla zapisovatelkou paní Ludmilu Částkovou a ověřovatele zápisu pana Aleše Vindušku a Janu Arnetovou. Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námítky z řad ZO. Všichni se shodli na hlasování v jednom usnesení.

### Návrh usnesení č. 126/13:

Zastupitelstvo obce Všehrdy schvaluje zapisovatelkou zápisu paní Ludmilou Částkovou a ověřovatele zápisu pana Aleše Vindušku a Janu Arnetovou.

---

Obecní úřad Všehrdy, Všehrdy 29, 430 01 Všehrdy

tel.: 602 655 158  
ID: ydva9ic

url: [www.vsehrdy.cz](http://www.vsehrdy.cz)  
e-mail: [obec@vsehrdy.cz](mailto:obec@vsehrdy.cz)

IČ: 00673293  
č.ú.: 0940009339/0800

# OBEC VŠEHRDY

## Všehrdy 29, 430 01 Všehrdy

Protože nebylo žádných připomínek, bylo přistoupeno k hlasování. Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námítky z řad ZO.

**Průběh hlasování : hlasováno veřejně**

**Výsledek hlasování:**

Pro přijetí návrhu: .....5 členů ZO

Proti: .....nikdo

Zdrželi se hlasování: .....nikdo

**Usnesení č. 126/13 bylo schváleno**

### 3. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu. Protože z řad zastupitelstva obce již nebylo žádných návrhů, bylo přistoupeno k hlasování. Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námítky z řad ZO.

Protože nebylo dalších připomínek, bylo přistoupeno k hlasování. Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námítky z řad ZO.

### Návrh usnesení č. 127/13

Zastupitelstvo obce Všehrdy schvaluje následující program 13. zasedání ZO.

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Schválení uzavření kupní smlouvy s Agrocom Hrušovany
5. Schválení záměru prodeje pozemku obce
6. Schválení výběrového řízení na výběr dodavatele automobilu a zhotovitele odpadových hnízd
7. Schválení inventarizace za rok 2020
8. Různé
9. Závěr

**Průběh hlasování : hlasováno veřejně**

**Výsledek hlasování:**

Pro přijetí návrhu: .....5 členů ZO

Proti: .....nikdo

Zdrželi se hlasování: .....nikdo

**Usnesení č. 127/13 bylo schváleno**

### 4. Schválení uzavření kupní smlouvy s Agrocom Hrušovany

Předsedající sdělila již provedené kroky, které zastupitelstvo v souvislosti s plánovanou výstavbou RD učinilo a sdělila aktuální informace. Záměr směny pozemku p.č. 695 a p.č. 597/8, který byl schválen ZO usnesením č. 105/10 byl Agrocomem akceptován, avšak nabídka za prodej pozemku p.č. 695 je v hodnotě 69,-/1 metr<sup>2</sup>, přičemž hodnota ceny pozemku p.č. 597/8 zůstává v částce 240,-/1m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo se dohodlo, že tento bod zařadí na mimořádné zasedání v nejbližší době.

---

Obecní úřad Všehrdy, Všehrdy 29, 430 01 Všehrdy

tel.: 602 655 158

ID: ydva9ic

url: [www.vsehrdy.cz](http://www.vsehrdy.cz)

e-mail: [obec@vsehrdy.cz](mailto:obec@vsehrdy.cz)

IČ: 00673293

č.ú.: 0940009339/0800

# OBEC VŠEHRDY

Všehrdy 29, 430 01 Všehrdy

Protože nebylo žádných připomínek, bylo přistoupeno k hlasování. Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námítky z řad ZO.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

## **Návrh usnesení č. 128/13**

**Zastupitelstvo obce Všehrdy schvaluje uzavření kupní smlouvy s Agrocom Hrušovany.**

**Průběh hlasování : hlasováno veřejně**

### **Výsledek hlasování:**

Pro přijetí návrhu: .....0 členů ZO

Proti: .....nikdo

Zdrželi se hlasování: .....5 členů ZO

**Usnesení č. 128/13 nebylo schváleno**

## **5. Schválení záměru prodeje pozemku obce p.č. 738**

O výše uvedený pozemek p.č. 738 projevila zájem firma CanEco group cz, která podala písemně žádost o koupi. Tato firma vlastní pozemek sousedící. Firma plánuje v naší obci realizaci projektu na ekologickou likvidaci transformátorů a zařízení z energetiky.

Pokud bude záměr prodeje schválen, bude záměr prodeje řádně vyvěšen na úřední desce obce Všehrdy v souladu s platnou legislativou.

Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

K tomuto bodu se vyjádřila paní Kroupová, která vyjádřila nesouhlas s prodejem a informovala o škodlivosti chemických látek, které tato společnost produkuje. Dále namítala snahu zbavit se zodpovědnosti.

Předsedající oznámila, že společnost tu bude mít zázemí na jiném pozemku, který je v jejich majetku, a že prodej tohoto pozemku nesouvisí s tím, co namítá. Dále informovala, že stará zátěž, která se na pozemku č. 738 historicky vyskytuje, by obec na své náklady nikdy nebyla schopna zlikvidovat a ani nevyplyvá tato povinnost ze zákona. Snahou obce je pozemek ochránit, aby se toto neopakovalo a pozemek zrekultivoval.

## **Návrh usnesení č. 129/13**

**Zastupitelstvo obce Všehrdy schvaluje záměr prodeje pozemku obce p.č.738 o výměře 7759 m<sup>2</sup>.**

Před hlasováním již nebyly vzneseny žádné námítky z řad ZO.

Protože nebylo žádných dalších připomínek, bylo přistoupeno k hlasování.

**Průběh hlasování : hlasováno veřejně**

### **Výsledek hlasování:**

Pro přijetí návrhu: .....4 členů ZO

Proti: ..... 1 člen ZO

Zdrželi se hlasování: .....nikdo

**Usnesení č.129/13 bylo schváleno**

---

Obecní úřad Všehrdy, Všehrdy 29, 430 01 Všehrdy

tel.: 602 655 158  
ID: ydva9ic

url: [www.vsehrdy.cz](http://www.vsehrdy.cz)  
e-mail: [obec@vsehrdy.cz](mailto:obec@vsehrdy.cz)

IČ: 00673293  
č.ú.: 0940009339/0800

# OBEC VŠEHRDY

Všehrdy 29, 430 01 Všehrdy

---

## 6. Schválení výběrového řízení na výběr dodavatele automobilu a zhotovitele odpadových hnízd.

Předsedající sdělila informace o již provedených krocích a sdělila, že následujícím krokem je výběrové řízení, které by bylo vypsáno v následujících dnech. Na ilustraci seznámila přítomné s tím, jak by mohl vůz i odpadová hnízda vypadat.

### Návrh usnesení č. 130/13:

Zastupitelstvo obce Všehrdy schvaluje výběrové řízení na výběr dodavatele automobilu a zhotovitele odpadových hnízd.

### Výsledek hlasování:

Pro přijetí návrhu: ..... 5 členů ZO

Proti: .....nikdo

Zdrželi se hlasování: .....nikdo

**Usnesení č. 130/13 bylo schváleno**

## 7. Schválení inventarizace za rok 2020

Členka inventarizační komise p. Arnetová přečetla zápis inventarizační komise. Předsedající poděkovala celé inventarizační komisi za jejich činnost v roce 2020 a bezproblémový průběh inventarizace.

Zastupitelka paní Vášová chtěla doplňující informaci o vyřazeném majetku a to konkrétně informaci, kde je majetek na vyřazení uskladněn. Byly jí předloženy dokumenty s přehledem vyřazených věcí i s umístěním majetku.

### Návrh usnesení č. 131/13:

Zastupitelstvo obce Všehrdy schvaluje inventarizaci za rok 2020.

**Průběh hlasování : hlasováno veřejně**

### Výsledek hlasování:

Pro přijetí návrhu: ..... 5 členů ZO

Proti: .....nikdo

Zdrželi se hlasování: .....nikdo

**Usnesení č. 131/13 bylo schváleno**

## 8. Různé

**Předsedající sdělila informace na vědomí a seznámila přítomné s událostmi, které se chystají**

**8.1 ŘSD - ODPOČÍVKY** – informovala o plánech ŘSD, které má v budoucnu na našem katastru vybudovat odpočívky při D7. Oslovili nás s žádostí o změnu ÚP zkráceným postupem.

**8.2 Věznice** - informovala o záměru věznice, která nás oslovila s žádostí o změnu ÚP zkráceným postupem.

---

Obecní úřad Všehrdy, Všehrdy 29, 430 01 Všehrdy

tel.: 602 655 158

ID: ydva9ic

url: [www.vsehrdy.cz](http://www.vsehrdy.cz)

e-mail: [obec@vsehrdy.cz](mailto:obec@vsehrdy.cz)

IČ: 00673293

č.ú.: 0940009339/0800

# OBEC VŠEHRDY

Všehrdy 29, 430 01 Všehrdy

**Žádostí o změnu ÚP přibývá** - otázka času, kdy budeme řešit změnu ÚP obce komplexně.

**8.3 Pozemky** – ..... chtěli potvrzení o tom, zda obec souhlasí s prodejem části pozemku na p.č. 597/8. Předsedající sdělila, že dohoda již byla řešena se všemi, kterých se to týká a dohodnuta byla i velikost pozemku. Do toho se však vkládala neustále ..... která se dožadovala písemného vyjádření ze strany starostky. Předsedající sdělila, že je to již takto přislíbeno ze strany obce, ale že pokud žadatelé chtějí pozemek od pana Brožky a stále trvá dohoda na velikost pozemku 10 m od hranice, tak panu ..... zavolá a necht' zažádají v Agrocomu, pokud dodrží smlouvenou dohodu.

Dále oznámila předsedající informaci o nabytí svého pozemku na p.č.597/13, který zakoupila jako fyzická osoba. Informovala o skutečnosti, že o pozemek jevila zájem už v roce 2016 a 2017, kdy řešila intenzivně možnosti s panem ..... Tuto skutečnost potvrdil i přítomný ..... jelikož pozemek měl sousedit s jeho pozemkem a zjišťovala možnosti, zda by mu tento záměr nevadil. V té době nebyla ještě paní Březinová starostkou a netušila, že k tomu v budoucnu dojde. Bohužel okolnosti umožnili prodej pozemku až nyní. Předsedající sdělila i informaci, že pozemek přemístila z důvodu, aby nebyla narušena celistvost záměru budoucí výstavby.

## 9. Závěr

Předsedající poděkovala všem přítomným za účast a ukončila 13. Zasedání Zastupitelstva obce Všehrdy v 17,10 hodin.

### Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Prezentace 13. ZO
3. Příprava území pro výstavbu rodinných domů v obci Všehrdy

Zapisovatel: Bc. Ludmila Částková: ..... dne: 15. 3. 2021

Ověřovatelé zápisu: Aleš Vinduška: ..... dne: 15. 3. 2021

Jana Arnetová: ..... dne: 15. 3. 2021

Starostka obce : Bc. Petra Březinová ..... dne: 15. 3. 2021

Obecní úřad Všehrdy, Všehrdy 29, 430 01 Všehrdy

tel.: 602 655 158  
ID: ydva9ic

url: [www.vsehrdy.cz](http://www.vsehrdy.cz)  
e-mail: [obec@vsehrdy.cz](mailto:obec@vsehrdy.cz)

IČ: 00673293  
č.ú.: 0940009339/0800