



Z Á P I S

z 20. zasedání Zastupitelstva obce ve Všehrděch dne 11.12.2025

Přítomni: Ing. Březinová Petra
Aleš Vinduška
Alena Borlová
Jana Arnetová
Gabriela Halášová
Marie Vášová
Irena Čechová

Omluveni:


Ostatní:



Místo konání: knihovna Obecního úřadu Všehrdy

Termín: 11.12.2025 v 17,00 hodin

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Všehrdy (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,00 hodin starostkou obce Ing. Petrou Březinovou (dále jako „předsedající“), která zároveň upozornila na skutečnost, že bude pořízena audio nahrávka ze strany obce i občankou obce 

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Všehrdy zveřejněna v souladu se zákonem od 3.12.2025. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že přítomno je 7 členů zastupitelstva, (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Určení ověřovatelů zápisu (§95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.

Předsedající navrhla zapisovatelkou paní Ludmilu Částkovou a ověřovatele zápisu paní Gabrielu Halášovou a Janu Arnetovou.

Návrh usnesení č. 156/20

Zastupitelstvo obce Všehrdy schvaluje zapisovatelku paní Ludmilu Částkovou a ověřovatele zápisu paní Gabrielu Halášovou a Janu Arnetovou.



Před hlasováním nebyly vzneseny žádné námitky z řad ZO.
Protože nebylo žádných připomínek, bylo přistoupeno k hlasování.

Průběh hlasování: hlasováno veřejně

Výsledek hlasování:

Pro přijetí návrhu: 7 členů ZO
Proti: nikdo
Zdrželi se hlasování: nikdo

Usnesení č. 156/20 bylo schváleno

3. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu a požádala přítomné o schválení.

Návrh usnesení č. 157/20

Zastupitelstvo obce Všehrdy schvaluje program 20. zasedání:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Program
4. Návrh rozpočtu obce Všehrdy pro rok 2026
5. Ekostavby Louny s.r.o.
6. Různé
7. Diskuze
8. Závěr

Před hlasováním již nebyly vzneseny žádné další námitky z řad ZO.
Protože nebylo žádných dalších připomínek, bylo přistoupeno k hlasování.

Průběh hlasování: hlasováno veřejně

Výsledek hlasování:

Pro přijetí návrhu: 7 členů ZO
Proti: nikdo
Zdrželi se hlasování: nikdo

Usnesení č. 157/20 bylo schváleno

4. Návrh rozpočtu obce Všehrdy pro rok 2026

Předsedající předala slovo účetní obce Všehrdy p. Ašenbrenerové, která přítomné blíže seznámila s rozpočtem obce Všehrdy na rok 2026.



Návrh usnesení č. 158/20

Zastupitelstvo obce Všehrdy schvaluje bez výhrad rozpočet na rok 2026 v seskupeném členění, kde závazným ukazatelem jsou třídy.

Před hlasováním již nebyly vzneseny žádné další námítky z řad ZO.
Protože nebylo žádných dalších připomínek, bylo přistoupeno k hlasování.

Průběh hlasování: hlasováno veřejně

Výsledek hlasování:

Pro přijetí návrhu: 5 členů ZO

Proti: nikdo

Zdrželi se hlasování: 2 členové ZO (p. Vášová, p. Čechová)

Usnesení č. 158/20 bylo schváleno

5. Ekostavby Louny s.r.o.

Předsedající sdělila, že v úterý přišlo vyjádření od Ekostaveb Louny, s.r.o. ohledně možnosti návrhu na Dohodu o narovnání. Ústně bylo sděleno panu Hodkovi, že Zastupitelé na posledním zasedání zmiňovali možný návrh o dohodě, kdy by nebyly účtovány vícepráce z dodatku č. 2 a tím by došlo k vyrovnání za nesplnění termínu dokončení prací.

Právní zástupce zhotovitele tak připravil návrh dohody, který Zastupitelé dostali ve středu do mailu. Požádala o vyjádření Zastupitele a vyjádřila nemožnost akceptace uvedených termínů v článku II. odst. 2 písmeno e) a g) a svůj postoj zdůvodnila. Sdělila, že poslala Dohodu o narovnání našemu právnímu zástupci, aby byla prověřena právní stránka dokumentu. Z důvodu časové tísně bude řešena záležitost v následujících dnech, a proto zatím nežádá o schválení konkrétního dokumentu, nýbrž pouze dílčích úkonů.

Návrh usnesení č. 159/20

Zastupitelstvo obce Všehrdy schvaluje možnost uzavření dohody o narovnání nároků se Zhotovitelem společnosti Ekostavby Louny s.r.o., IČO 10442481 ve věci Smlouvy o dílo č. Zhotovitele 2402131 (dále jen SoD), jejíž předmětem byla realizace projektu přípravy výstavby RD Všehrdy.

Pověřuje starostku obce Všehrdy k podpisu Dohody o narovnání s následujícím obsahem: V rámci vzájemného narovnání práv a povinností smluvních stran nebude obci Všehrdy uplatněn nárok na úhradu smluvních pokut za nesplnění původního termínu dokončení Díla, jak bylo stanoveno ve Smlouvě o dílo.

Zhotovitel naopak neuplatní nárok na úhradu víceprací provedených nad rámec původní SoD a prvního Dodatku, a to zejména ve vztahu k pracím popsaným v návrhu Dodatku č. 2. Touto oběma stranami podepsanou dohodou budou vzájemné nároky Obce Všehrdy vůči Zhotoviteli z titulu smluvních pokut za prodlení s dokončením díla a nároky zhotovitele



OBEC VŠEHRDY

Všehrdy 29, 430 01 Všehrdy

z titulu provedených víceprací (vč. Návrhu dodatku č. 2) považovány za vypořádané a zaniklé. S aktuálním návrhem Dohody o narovnání ze strany Zhotovitele zastupitelstvo nesouhlasí, neboť článek II. a odst. 2 písm. e) a g) obsahuje termíny, které není možné akceptovat a je nutné, aby tento návrh posoudil náš právní zástupce.

V případě dohody se zhotovitelem Ekostavby Louny s.r.o. bude upravený návrh dohody zaslán zastupitelům emailem a každý zastupitel se k tomuto návrhu bude muset neprodleně písemně emailem vyjádřit souhlasně, nesouhlasně popřípadě zdržením se.

Před hlasováním již nebyly vzneseny žádné další námítky z řad ZO.

Protože nebylo žádných dalších připomínek, bylo přistoupeno k hlasování.

Průběh hlasování: hlasováno veřejně

Výsledek hlasování:

Pro přijetí návrhu: 5 členů ZO

Proti: nikdo

Zdrželi se hlasování: 2 členové ZO (*p. Vášová, p. Arnetová*)

Usnesení č. 159/20 bylo schváleno

6. Různé

- a) Výbory – předsedající sdělila, že v tomto roce proběhl audit Kontrolního výboru a Finančního výboru, kdy Kontrolní výbor kontroloval plnění Usnesení, kontrolu uzavřených smluvních vztahů a Finanční výbor provedl kontrolu pokladny, stavy na účtech, hospodaření s majetkem a úpravu návrhu rozpočtu pro rok 2026.

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávy finančního a kontrolního výboru. (všichni zastupitelé vzali na vědomí)

- b) Dílčí kontrola hospodaření proběhla i z Krajského úřadu Ústeckého kraje a proběhla úspěšně a bez závad.

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu z dílčího přezkoumání hospodaření. (všichni zastupitelé vzali na vědomí)

- c) Ceníky – z důvodu plátcovství DPH, musí být upraveny ceníky vč. uvedení, zda cena je bez DPH či včetně DPH, tudíž dojde k úpravě ve smyslu přičtení DPH.

Zastupitelstvo bere na vědomí úpravu ceníku dle platné legislativy s DPH. (všichni zastupitelé vzali na vědomí)



7. Diskuze

Dotaz č. 1: [redacted] se dotázala, proč se Mikulášská nadílka konala opět ve věznici.

Odpověď č. 1: Hala ještě není dostatečně připravena na konání akcí.

Dotaz č. 2: [redacted] se dotázala, proč smazala starostka své jméno na webových stránkách v pozici knihovnice.

Odpověď č. 2: Starostka uvedla, že nic takového na webu nesmazala.

Dotaz č. 3: [redacted] se dotázala, jak je to s předáním stavby úřadu.

Odpověď č. 3: Starostka odpověděla, že z důvodu nevhodného chování již dále nebude reagovat na dotazy [redacted] a upřesnila, že si je vědoma, že vše stejně přijde i písemně.

[redacted] nadále narušovala konverzaci mezi zastupiteli a předsedající proto ukončila diskusi, jelikož nikdo další dotazy neměl.

8. Závěr

Předsedající poděkovala všem přítomným za účast a ukončila 20. zasedání Zastupitelstva obce Všehrdy v 17,46 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina

Zapisovatel:

Ověřovatelé zápisu:

Starostka obce:

