MKMONT ILLUMINATIONS

TRADIČNÍ ČESKÝ VÝROBCE VÁNOČNÍ VÝZDOBY, DEKORACÍ A OSVĚTLENÍ

SMLOUVA O NÁJMU LED SVĚTELNÉ VÁNOČNÍ VÝZDOBY

uzavřená podle §2201 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. mezi níže uvedenými účastníky

1394

č. smlouvy

PRONAJÍMATEL

obchodní firma:	**MK - mont illuminations s.r.o.**
sídlo:	se sídlem Průmyslová 6, 431 51 Klášterec nad Ohří
IČ:	25424769 DIČ: CZ 25424769
jednající:	Miroslav Kalina, jednatel společnosti
bankovní spojení:	Komerční banka Kadaň, číslo účtu 19-8191960237/0100

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17687.

NÁJEMCE

obec/městys/město:	**Obec Všehrdy**	
sídlo:	Všehrdy 29, 430 01 Chomutov	
IČ:	00673293	DIČ (vyplní jen plátci DPH): CZ00673293
jednající ve věc. smluvních:	Ing. Petra Březinová	email, tel.: obec@vsehrdy.cz, 602 655 158
jednající ve věc. technických:		email, tel.:
jednající v nepřítomnosti:		email, tel.:

Dle nařízení (EU) 2016/679 o ochraně osobních údajů GDPR Vás informujeme, že podpisem této smlouvy dáváte souhlas, že Vaše údaje budou v naší firmě zpracovány v souladu se zákonem.

PŘEDMĚT PRONÁJMU

LED světelná vánoční výzdoba	skupina	počet sad	cena sady bez DPH
	LED C	1	7.000 Kč / sada ročně bez DPH
celkem cena pronájmu			**7 000,- Kč ročně bez DPH**

slovy: .....sedm tisíc Kč ročně bez DPH

PROHLÁŠENÍ

Konektory a úchyty jsou již nainstalovány z předchozích let.

Pro sloupy s již nainstalovaným konektorem a při absenci pojistek ve sloupech VO je možnost si k dekorům pronajmout přechodku Gesis s pojistkou, která slouží k jištění dekorů. Cena pronájmu za 1ks je 150,- Kč / rok bez DPH.

Neplaťte na základě smlouvy, vyčkejte na vystavení daňového dokladu! (týká se předmětu pronájmu i montáže úchytů a konektorů)

MONTÁŽ - DEMONTÁŽ

Montáž - demontáž vánoční výzdoby ~~ANO~~ / NE * Souhlasíme s cenou, která bude stanovena dle skutečných nákladů.

Doba trvání nájmu 1 rok počínaje 1. července roku uzavření smlouvy do 30. června následujícího kalendářního roku bez ohledu na datum uzavření smlouvy.
Podpisem této smlouvy zároveň nájemce prohlašuje, že se seznámil se smluvními podmínkami uvedenými na druhé straně smlouvy, že s nimi souhlasí a že byl seznámen s technickými a bezpečnostními podmínkami provozu světelné výzdoby.

V Klášterci nad Ohří dne

Miroslav Kalina

Digitálně podepsal Miroslav Kalina
Datum: 2026.11.19 07:20:03 +01'00'

.....
pronajímatel

V.....dne .....

Ing. Petra Březinová

Digitálně podepsal Ing. Petra Březinová
Datum: 03.11.2026 13:04:58 SEČ

.....
nájemce

SMLUVNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Sjednaná cena nájemného je splatná vždy do 31. července příslušného kalendářního roku na účet pronajímatele uvedený v hlavičce této smlouvy na základě vystaveného daňového dokladu pronajímatelem. Cena v sobě zahrnuje i služby spojené s revizí výzdoby, dopravu a uskladnění. V případě sjednání i montáž a demontáž výzdoby.

Úhrada za dodání držáků a elektro přípojek na stožárech veřejného osvětlení je splatná dle vystaveného daňového dokladu, který pronajímatel vystaví po jejich instalaci a převzetí nájemcem. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti provedení jednostranného zápočtu na úhradu ceny nájemného.

POVINNOSTI PRONAJÍMATELE

Pronajímatel je povinen dodat a udržovat v provozuschopném stavu předmět nájemní smlouvy v dohodnutých termínech, kterými se rozumí:

- montáž držáků a elektro přípojek na umístění výzdoby v místě nájemce — dle dohody
- doprava výzdoby -> dovolujeme si Vás požádat o přítomnost jedné osoby na pomoc při vyndání dekorů z auta — 01. 09. - 20. 11.
- montáž (pokud je sjednána) — 01. 11. - 30. 11.
- demontáž (pokud je sjednána) — 05. 01. - 20. 01. následujícího roku
- odvoz výzdoby k opravě, údržbě a uskladnění -> dovolujeme si Vás požádat o přítomnost jedné osoby na pomoc při vyndání dekorů při nakládání dekorů do auta — 01. 02. - 31. 03. následujícího roku

Pronajímatel na své náklady zajišťuje běžnou údržbu, revize a uskladnění výzdoby. Pronajímatel se zavazuje na každý rok dodat jiný dekor výzdoby v nasmlouvaném objemu, pokud není s nájemcem dohodnuto jinak.

Nezapomeňte, že je tu možnost si každoročně do 31.8. vybrat dekory!

POVINNOSTI NÁJEMCE

Nájemce je povinen umožnit pronajímateli volný přístup k instalované výzdobě nebo na místa, kde se má instalovat, event. odinstalovat. Za tímto účelem sdělí pronajímateli vždy min. 3 týdny před termínem konání prací, kdy bude místo přístupné.

Pro účely smluvní komunikace nájemce určí konkrétní osobu, která bude jeho jménem jednat s pronajímatelem ve věcech smluvních a ve věcech technických. Tato osoba je pro účely této smlouvy schopna platně zavazovat nájemce a jednat jeho jménem a její určení je zároveň chápáno jako její zplnomocnění k jednáním shora uvedeným.

Nájemci vznikne vlastnické právo k dodaným držákům a elektro přípojkám po úplném zaplacení jejich ceny.

Pokud dojde k poškození výzdoby nájemcem nad rámec běžného opotřebení, vyrozumí nájemce pronajímatele o této skutečnosti a pronajímatel zajistí opravu na náklady nájemce. Pokud dojde k poškození třetí osobou (vandalismus) nebo odcizení, musí nájemce ihned ohlásit škodu na Policii České republiky. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu řádně a v souladu s jeho povahou a určením (nezasahovat mechanicky bez souhlasu pronajímatele) tak, aby nedošlo k jeho poškození, ztrátě nebo zničení.

SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

Pro případ prodlení se splněním smluvního závazku dle této smlouvy kteroukoliv smluvní stranou je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 0,1% denně z roční ceny nájmu, zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poškozené strany na náhradu škody.

Prodlení jedné smluvní strany se splněním svého smluvního závazku zakládá právo druhé smluvní strany posečkat se splněním svého závazku do doby splnění závazku druhou stranou, aniž by její nečinnost měla za následek její prodlení.

UKONČENÍ SMLOUVY

Smlouvu lze vypovědět za poplatek v hodnotě 33 % ze zbývající hodnoty pronájmu do konce platnosti smlouvy. Výpověď je třeba podat písemnou formou, minimálně dva měsíce předem, a to nejpozději k 31.8. příslušného kalendářního roku.